

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE cz 1

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki ob budowlanych, roboty ziemne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421141-4	Instalowanie przegród
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszonych
45442100-8	Roboty malarskie
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych

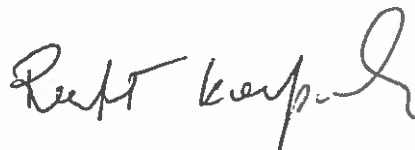
NAZWA INWESTYCJI: Remonr budynku leśniczówki, roboty ogólnobudowlane. Etap 2.
ADRES INWESTYCJI: 04-549 Warszawa ul. Korkowa 170
NAZWA INWESTORA: Lasy Miejskie Warszawa
ADRES INWESTORA: 04-549 Warszawa ul Korkowa 170 A
WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Rafał Karpiński

DATA OPRACOWANIA:

06.01.2018



WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	PARTER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	PIĘTRO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PARTER			
1.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0808-07	Rozbiórka posadzki skalodrzewnej jednolitej	m2		
		korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
				RAZEM	37,767
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		korytarz 0,15 * [1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)]	m3	0,902	
		wc+natrysk 0,15 * (0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80)	m3	0,240	
		pokoje biurowe 04 + 05 0,15 * (3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2)	m3	4,523	
				RAZEM	5,665
3 d.1.1	KNKRB 1 0303-02	Wykopy w gruncie kat. III z transportem taczkami na odległość do 10 m	m3		
		korytarz 0,20 * [1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)]	m3	1,203	
		wc+natrysk 0,20 * (0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80)	m3	0,321	
		pokoje biurowe 04 + 05 0,20 * (3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2)	m3	6,030	
				RAZEM	7,554
4 d.1.1	KNKRB 1 0303-06	Wykopy w gruncie kat. III z transportem taczkami na odległość za każde rozpoczęte 10 m przewozu lub 1 m różnicy wysokości terenu	m3		
		poz.3	m3	7,554	
				RAZEM	7,554
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0341-04	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej. Bruzdy dla pionów instalacji sanitarnych.	m		
		3,50 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1,00 * 6	m	6,000	
		0,05 * 0,30 * 1,00 * 6		0,090	
		A objętość parapetów (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				0,090	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	A	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. UWAGA prace wykonać w razie konieczności przy włączeniu do istniejących instalacji. Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą i inne niezbędne roboty.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		0,90 * 1,45 * 6	m2	7,830	
				RAZEM	7,830
12 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-18 0109 -20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 25 km	m3		
		poz.2 + poz.3	m3	13,219	
				RAZEM	13,219
1.2		Roboty murarskie			
13 d.1.2	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.1.2	KNR-W 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		10,75	m	10,750	
				RAZEM	10,750
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
18 d.1.2	KNR 19-01 0342-01	Ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - podokienniki i płyty nadgrzejnikowe o dł. do 1,0 m	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
1.3		Tynki, gładzie gipsowe, płytki ceramiczne na ścianach			
19 d.1.3	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.1.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegiel	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m		
		(0,80 + 2,00 * 2) * 3	m	14,400	
				RAZEM	14,400
22 d.1.3	KNR-W 4-01 0707-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym we wnękach na liczniki o powierzchni 0.5 m2 i głębokości 0.4 m	szt.		
		2	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
23 d.1.3	KNR-W 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
24 d.1.3	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
				RAZEM	37,767
25 d.1.3	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		korytarz 2,66 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12) * 2	m2	27,345	
		wc+natrysk 0,70 * (1,25 + 0,85 + 1,45 + 0,85 + 0,70 + 0,50 + 0,90 * 2 + 0,85)	m2	5,775	
		pokoje biurowe 04 + 05 2,66 * (3,81 + 3,45 + 4,79 + 3,45) * 2	m2	82,460	
				RAZEM	115,580
26 d.1.3	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		pomieszczenie socjalne nr 03 0,60 * (1,59 + 0,25 + 1,57 + 0,90)	m2	2,586	
		wc + natrysk nr 09 2,00 * (1,25 + 0,85 + 1,45 + 0,85 + 0,70 + 0,50 + 0,90 * 2 + 0,85)	m2	16,500	
				RAZEM	19,086
27 d.1.3	KNR BC-02 0509-09	Dodatek za listwy stalowe lub PCV	m		
		2,00 * 4 + 0,60 * 2	m	9,200	
				RAZEM	9,200
1.4		Klatki schodowe			
28 d.1.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, ściany klatek schodowych.	m2		
		0,5 * (14 * 0,26 + 14 * 0,19) * 2 * 2	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
29 d.1.4	KNR-W 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.28	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
30 d.1.4	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzdy dla poręczy w ścianach klatek schodowych.	m		
		1,45 * 14 * 0,26 * 2	m	10,556	
				RAZEM	10,556
31 d.1.4	KNR-W 4-01 0322-09	Obsadzenie balustrady w ścianach i podłożach betonowych	gniazd.		
		4 * 2	gniazd.	8,000	
				RAZEM	8,000
32 d.1.4	KNR-W 4-01 0707-04	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach)	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,45 * 14 * 0,26 * 2	m	10,556	
				RAZEM	10,556
33 d.1.4	KNR 0-12 1120-03	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		0,26 * 0,90 * 14 * 2 + 1,15 * 0,95 * 2 + 0,19 * 0,90 * 15 * 2	m2	13,867	
				RAZEM	13,867
34 d.1.4	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		4,90 * 4	m	19,600	
				RAZEM	19,600
1.5		Posadzki			
35 d.1.5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym, grubość warstwy 20 cm	m3		
		korytarz 0,20 * [1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)]	m3	1,203	
		wc+natrysk 0,20 * (0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80)	m3	0,321	
		pokoje biurowe 04 + 05 0,20 * (3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2)	m3	6,030	
				RAZEM	7,554
36 d.1.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym, grubość warstwy 15 cm, beton C12/15	m3		
		0,75 * poz.35	m3	5,666	
				RAZEM	5,666
37 d.1.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
				RAZEM	37,767
38 d.1.5	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
39 d.1.5	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
				RAZEM	37,767
40 d.1.5	KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.39	m2	37,767	
				RAZEM	37,767
41 d.1.5	KNNR 4 1425 -05	Posadzki cementowe zatarte na gładko	m2		
		poz.39	m2	37,767	
				RAZEM	37,767
42 d.1.5	KNR 19-01 0904-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.39	m2	37,767	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	37,767
43 d.1.5	KNNR 2 1205 -09	Posadzka z paneli podlogowych prospanel	m2		
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
				RAZEM	30,150
44 d.1.5	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.5	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".	m2		
		korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
				RAZEM	7,617
46 d.1.5	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".	m		
		(3,50 - 0,80 + 0,70) * 2 + 0,84 + 0,42 + 1,50 + 2,20 + 0,60 + 0,80 + 0,60	m	13,760	
				RAZEM	13,760
47 d.1.5	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Układanie w "karo".	m2		
		pomieszczenie socjalne 03 22,11 + 0,30 * 0,80	m2	22,350	
				RAZEM	22,350
48 d.1.5	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Układanie w "karo".	m		
		pomieszczenie socjalne 03 22,11 + 0,30 * 0,80	m	22,350	
				RAZEM	22,350
49 d.1.5	KNNR 7 0507 -04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		5 * 0,80	m	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.1.5	Wycena indywidualna	Wykonanie w zakresie niezbędnym robót naprawczych po rozkuciu posadzki w korytarzu i innych robotach rozbiórkowych niezbędnych dla wykonania podłączeń instalacyjnych nowych do istniejących. Zakres prac obejmuje niezbędne rozkucia i odtworzenia.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.5	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podlogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		1,30 * (0,90 + 0,29 + 3,77 + 0,94) + 0,90 * 0,60	m2	8,210	
				RAZEM	8,210
52 d.1.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro. Podest przy wejściu	m2		
		poz.51	m2	8,210	
				RAZEM	8,210
53 d.1.5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.51	m2	8,210	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,210
54 d.1.5	KNR AT-23 0301-08	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x35 cm	m		
		0,90 * 2	m	1,800	
				RAZEM	1,800
55 d.1.5	KNR AT-23 0303-08	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m		
		0,90 * 3	m	2,700	
				RAZEM	2,700
56 d.1.5	KNR AT-23 0217-02	Cokoliki przyścienne z kształtek cokolowych o wysokości 15 cm na zaprawie grubowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		3,77 + 0,60 + 0,30 + 1,50	m	6,170	
				RAZEM	6,170
1.6		Roboty malarskie i wykończeniowe			
57 d.1.6	KSNR 2 1302- 03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych	m2		
		SUFITY korytarz 1,17 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12)	m2	6,014	
		wc+natrysk 0,85 * 1,50 + 0,41 * 0,80	m2	1,603	
		pokoje biurowe 04 + 05 3,81 * 3,45 + 4,79 * 3,45 + 0,30 * 0,80 * 2	m2	30,150	
		ŚCIANY korytarz 2,66 * (1,42 + 0,10 + 3,50 + 0,12) * 2	m2	27,345	
		wc+natrysk 0,70 * (1,25 + 0,85 + 1,45 + 0,85 + 0,70 + 0,50 + 0,90 * 2 + 0,85)	m2	5,775	
		pokoje biurowe 04 + 05 2,66 * (3,81 + 3,45 + 4,79 + 3,45) * 2	m2	82,460	
		MINUS POWIRZCHNIE GLAZURY pomieszczenie socjalne nr 03 -0,60 * (1,59 + 0,25 + 1,57 + 0,90)	m2	-2,586	
		wc + natrysk nr 09 -2,00 * (1,25 + 0,85 + 1,45 + 0,85 + 0,70 + 0,50 + 0,90 * 2 + 0,85)	m2	-16,500	
				RAZEM	134,261
58 d.1.6	KNR 9-09 0302-01	Sufit w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym	m2		
		2,51 + 6,50	m2	9,010	
				RAZEM	9,010
59 d.1.6	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach. Zabudowa po pionach instalacyjnych.	m2		
		3,50 * 0,30 * 2	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
60 d.1.6	KNR 2-02 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe, Dostawa i montaż, Komplet z uchwytnymi, zawiasami i cokolem	m2		
		0,60 * 0,90	m2	0,540	
				RAZEM	0,540
61 d.1.6	KNR-W 2-02 1030-03	Szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe, Dostawa i montaż, komplet z uchwytnymi, zawiasami i cokolem.	m2		
		2,55 * 0,90 - 0,60 * 0,90	m2	1,755	
				RAZEM	1,755

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.1.6	KNR-W 2-02 2119-04	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 75 cm - skały osadowe. ANALOGIA wykonać jako blat kuchenny.	m		
		2,55 * 0,60	m	1,950	
				RAZEM	1,950
63 d.1.6	KNR-W 2-02 1030-05	Szafki kuchenne wiszące dwudrzwiowe, dostawa i montaż, komplet z uchwytami i zawiasami.	m2		
		3,15 * 0,60	m2	1,890	
				RAZEM	1,890
1.7		Stolarka drzwiowa			
64 d.1.7	KNKRB 2 1003-05	Drzwi zewnętrzne pełne typ D1 wg wykazu stolarki	m2		
		0,80 * 2,05 * 2	m2	3,280	
				RAZEM	3,280
65 d.1.7	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.1.7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, typ D4 wg wykazu stolarki	m2		
		0,80 * 2,05 * 2	m2	3,280	
				RAZEM	3,280
67 d.1.7	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi do wc i natrysku szt 2. W drzwiach na dole musi być wycięty otwór i wstawiona kratka o powierzchni minimum 0,16 m2 (10% powierzchni drzwi). Drzwi powinny być wyposażone w zamek umożliwiający zamknięcie od środka z sygnalizacją zamknięcia od zewnątrz. Typ D5 wg wykazu stolarki.	m2		
		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
68 d.1.7	KNR 4-01 0922-09	Wykonanie z gotowych półfabrykatów ościeżnic drzwiowych wewnętrznych i zewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
69 d.1.7	KNR-W 4-01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		(0,80 + 2,05 * 2) * 2	m	9,800	
				RAZEM	9,800
70 d.1.7	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2		
		0,80 * 2,05 * 2	m2	3,280	
				RAZEM	3,280
2		PIĘTRO			
2.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
71 d.2.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Istniejące warstwy posadzkowe.	m3		
		0,15 * (35,72 + 17,23 + 8,54 + 2,39 + 3,06 + 14,98 + 12,50 + 31,84)	m3	18,939	
				RAZEM	18,939
72 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2, ściany klatek schodowych. Na istniejących kominach i ścianach konstrukcyjnych.	m2		
		4,5 * (3,80 + 2,50 + 3,60 + 1,50) * 2	m2	102,600	
				RAZEM	102,600
73 d.2.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		3,50 * 0,50 * (3,70 + 5,60)	m3	16,275	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,275
74 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2. Fragmenty tynków na ścianach szczytowych.	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
75 d.2.1	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzdy dla poręczy w scaianach klatek schodowych.	m		
		podejścia sanitarne 1,20 * 3 * 4	m	14,400	
		podejścia do grzejników 0,40 * 2 * 8	m	6,400	
		wnęki na liczniki elektryczne			
				RAZEM	20,800
76 d.2.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,50 * 1,50 * 10 + 1,50 * 2,40 + 2,40 * 0,90 * 2	m2	30,420	
				RAZEM	30,420
77 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-18 0109 -20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 25 km	m3		
		poz.71 + 0,02 * poz.72 + poz.73 + 0,02 * poz.74 + 0,05 * 0,05 * poz.75	m3	37,478	
				RAZEM	37,478
2.2		Roboty żelbetowe, konstrukcyjne i murarskie			
78 d.2.2	KNR-W 2-02 0210-05	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - ręczne układanie betonu	m3		
		0,25 * 0,25 * 4,00 * 2	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
79 d.2.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		0,110	t	0,110	
				RAZEM	0,110
80 d.2.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		0,025	t	0,025	
				RAZEM	0,025
81 d.2.2	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży. ANALOGIA podstemplowanie więźby dachowej dla wymiany słupów. Krotność = 2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
82 d.2.2	KNR-W 2-02 1216-01	Nakrywy-rusztzy do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m2. ANALOGIA podstawa z blach gr 10 mm na stropie pod słup drewniany.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
83 d.2.2	KNR-W 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		0,18 * 0,18 * 5,0 * 3	m3 drew	0,486	
				RAZEM	0,486
84 d.2.2	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży. ANALOGIA jw.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
85 d.2.2	KNR 0-16 0150-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 24 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,30 * (3,57 + 1,80 + 1,72)	m2	23,397	
				RAZEM	23,397
86 d.2.2	KNR 0-16 0151-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm	m2		
		3,30 * (4,50 + 2,44 + 0,12 + 0,85 + 1,60 + 3,60 + 1,20 + 0,12 + 0,60 + 3,50)	m2	61,149	
				RAZEM	61,149
87 d.2.2	KNR-W 2-02 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegiel dziurawek grubości 1/2 cegły	m2		
		3,30 * (1,50 + 0,60)	m2	6,930	
				RAZEM	6,930
88 d.2.2	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
89 d.2.2	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
90 d.2.2	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
91 d.2.2	KNR-W 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		10,75	m	10,750	
				RAZEM	10,750
92 d.2.2	KNR-W 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
93 d.2.2	KNR 19-01 0342-02	Ustawienie i obsadzenie elementów prefabrykowanych - podokienniki i płyty nadgrzejnikowe o dł. do 2,0 m	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
94 d.2.2	KNR-W 4-01 0322-09	Obsadzenie balustrady w ścianach i podłożach betonowych. Balustrady drewniane na piętze. ANALOGIA balustrady drewniane.	gniazd.		
		6 * 2	gniazd.	12,000	
				RAZEM	12,000
2.3		Ścianki i sufity z płyt gipsowo kartonowych			
95 d.2.3	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01. Obudowa wieńców żelbetowych.	m2		
		0,60 * (15,76 - 2 * 0,48 + 10,85 - 2,048) * 2	m2	28,322	
				RAZEM	28,322
96 d.2.3	KNR-W 2-02 2005-03	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m2		
		(35,72 + 17,23 + 8,45 + 2,39 + 30,73 + 12,50 + 14,98 + 3,06) * 1,10	m2	137,566	
				RAZEM	137,566
2.4		Tynki, gładzie gipsowe, płytki ceramiczne na ścianach			
97 d.2.4	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegiel	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.2.4	KNR-W 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi (0,80 + 2,00 * 2) * 3	m		
			m	14,400	
				RAZEM	14,400
99 d.2.4	KNR-W 4-01 0707-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym we wnękach na liczniki o powierzchni 0.5 m2 i głębokości 0.4 m 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
100 d.2.4	KNR-W 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. 9	szt.		
			szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
101 d.2.4	KNR-W 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm (0,80 + 2,00 * 2) * 2	m		
			m	9,600	
				RAZEM	9,600
102 d.2.4	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykle kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach Tynki na ścianach z cegieł po skuciu starych tynków i domurówkach nowych fragmentów ścian 4,5 * (3,80 + 2,50 + 3,60 + 1,50) * 2 3,30 * (1,50 + 0,60) * 2 tynki nowe na ścianach z pustaków YTONG 3,30 * (3,57 + 1,80 + 1,72) * 2 3,30 * (4,50 + 2,44 + 0,12 + 0,85 + 1,60 + 3,60 + 1,20 + 0,12 + 0,60 + 3,50) * 2	m2		
			m2	102,600	
			m2	13,860	
			m2	46,794	
			m2	122,298	
				RAZEM	285,552
103 d.2.4	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.96	m2		
			m2	137,566	
				RAZEM	137,566
104 d.2.4	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.102 + poz.97	m2		
			m2	289,552	
				RAZEM	289,552
105 d.2.4	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą wc + natrysk pomieszczenia nr 1,4 + 1,8 2,00 * (1,25 + 0,85 + 1,45 + 0,85 + 0,70 + 0,50 + 0,90 * 2 + 0,85) kuchnie pom nr 1,3 + 1,6 0,60 * (2,44 + 0,20 + 2,13) + 0,60 * 3,57	m2		
			m2	16,500	
			m2	5,004	
				RAZEM	21,504
106 d.2.4	KNR BC-02 0509-09	Dodatek za listwy stalowe lub PCV 2,00 * 4 + 0,60 * 4	m		
			m	10,400	
				RAZEM	10,400
2.5		Posadzki			
107 d.2.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym, grubość warstwy 15 cm, beton C12/15 0,75 * 7,554	m3		
			m3	5,666	
				RAZEM	5,666
108 d.2.5	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro pokoje 1.1, 1.2, 1.5, 1.6 35,72 + 17,23 + 31,84 + 14,98 + 0,80 * 0,40 * 2	m2		
			m2	100,410	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		kuchnie pom. 1.3 i 1.6 5,54 + 12,50	m2	18,040	
		łazienki pom. 1.4 i 1.8 2,39 + 3,06	m2	5,450	
				RAZEM	123,900
109 d.2.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		pokoje 1.1, 1.2, 1.5, 1.6 35,72 + 17,23 + 31,84 + 14,98 + 0,80 * 0,40 * 2	m2	100,410	
		kuchnie pom. 1.3 i 1.6 5,54 + 12,50	m2	18,040	
		łazienki pom. 1.4 i 1.8 2,39 + 3,06	m2	5,450	
				RAZEM	123,900
110 d.2.5	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		3,06 + 2,39	m2	5,450	
				RAZEM	5,450
111 d.2.5	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		pokoje 1.1, 1.2, 1.5, 1.6 35,72 + 17,23 + 31,84 + 14,98 + 0,80 * 0,40 * 2	m2	100,410	
		kuchnie pom. 1.3 i 1.6 5,54 + 12,50	m2	18,040	
		łazienki pom. 1.4 i 1.8 2,39 + 3,06	m2	5,450	
				RAZEM	123,900
112 d.2.5	KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następną warstwa	m2		
		poz.111	m2	123,900	
				RAZEM	123,900
113 d.2.5	KNNR 4 1425 -05	Posadzki cementowe zatarte na gładko	m2		
		poz.111	m2	123,900	
				RAZEM	123,900
114 d.2.5	KNR 19-01 0904-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.111	m2	123,900	
				RAZEM	123,900
115 d.2.5	KNNR 2 1205 -09	Posadzka z paneli podlogowych prospanel	m2		
		pokoje 1,1, 1,2, 1,5, 1,6 35,72 + 17,23 + 31,84 + 14,98 + 0,80 * 0,40 * 2	m2	100,410	
				RAZEM	100,410
116 d.2.5	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".	m2		
		kuchnia 1,3 5,54	m2	5,540	
		łazienki pom. 1,4 i 1,8 2,39 + 3,06	m2	5,450	
				RAZEM	10,990
117 d.2.5	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".	m		
		kuchnia pom. 1.3 3,60 + 2,80 + 2,44 * 2	m	11,280	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		łazienki pom 1.4 i 1.8 1,50 * 21,60 + 0,80 1,68 * 2 + 1,80 + 1,0	m m	33,200 6,160	
				RAZEM	50,640
118 d.2.5	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Układanie w "karo".	m2		
		kuchnia pom. 1.6 3,50 * 3,57	m2	12,495	
				RAZEM	12,495
119 d.2.5	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.3.d	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Układanie w "karo".	m		
		kuchnia pom. 1.6 3,50 + 2,70 + 3,57 * 2	m	13,340	
				RAZEM	13,340
120 d.2.5	KNNR 7 0507 -04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		6 * 0,80	m	4,800	
				RAZEM	4,800
2.6		Roboty malarskie i wykończeniowe			
121 d.2.6	KSNR 2 1302- 03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych	m2		
		poz.96 + poz.97 + poz.102 + poz.105	m2	448,622	
				RAZEM	448,622
122 d.2.6	KNR 2-02 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe, Dostawa i montaż, Komplet z uchwytnami, zawiasami i cokolem	m2		
		0,60 * 0,90 * 2	m2	1,080	
				RAZEM	1,080
123 d.2.6	KNR-W 2-02 1030-03	Szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe, Dostawa i montaż, komplet z uchwytnami, zawiasami i cokolem.	m2		
		2,45 * 0,90 + (3,57 - 0,60 - 0,60) * 0,60	m2	3,627	
				RAZEM	3,627
124 d.2.6	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm - skały osadowe	m		
		2,45 - 0,60 + 3,57 - 0,60 - 0,60	m	4,220	
				RAZEM	4,220
125 d.2.6	KNR-W 2-02 1030-05	Szafki kuchenne wiszące dwudrzwiowe, dostawa i montaż, koplet z uchwytnami i zawiasami.	m2		
		1,50 * 0,60 + 2,50	m2	3,400	
				RAZEM	3,400
2.7		Stołarka drzwiowa			
126 d.2.7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, typ D4 wg wykazu stolarki	m2		
		0,80 * 2,05 * 2 * 2	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
127 d.2.7	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi do wc i natrysku szt 2. W drzwiach na dole musi być wycięty otwór i wstawiona kratka o powierzchni minimum 0,16 m2 (10% powierzchni drzwi). Drzwi powinny być wyposażone w zamek umożliwiający zamknięcie od środka z sygnalizacją zamknięcia od zewnątrz. Typ D5 wg wykazu stolarki.	m2		
		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
128 d.2.7	KNR 4-01 0922-09	Wykonanie z gotowych półfabrykatów ościeżnic drzwiowych wewnętrznych i zewnętrznych o powierzchni do 2.0 m2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129 d.2.7	KNR-W 4-01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		$(0,80 + 2,05 * 2) * 6$	m	29,400	
				RAZEM	29,400
130 d.2.7	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
131 d.2.7	KNR 19-01 0430-03	Pomosty pochyle na dachu. ANALOGIA pomost ułożony na jętkach dla dosepu do wylazu dachowego.	m2		
		$0,50 * 5,50$	m2	2,750	
				RAZEM	2,750

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Tabela elementów scalonych	2
Przedmiar	3
1 PARTER	3
2 PIĘTRO	9
Spis treści	16