

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku gospodarczego związanego z celami gospodarki leśnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Korkowej 170a w Warszawie
INWESTOR : Miasto Stołeczne Warszawa/ Lasy Miejskie - Warszawa
ADRES INWESTORA : ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros (BUDOWLANA)
Beata Siluk (BUDOWLANA)

DATA OPRACOWANIA : 17.06.2021

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz. 1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku

z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.

2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

4. Cenniki: Sekocenbud 2 kw 2021, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty ziemne i fundamentowe	1	6
2	Podłoże na gruncie	7	11
3	Konstrukcja drewniana	12	17
4	Poszycie ścian i stropu	18	23
5	Konstrukcja i pokrycie dachu	24	35
6	Instalacje elektryczne	36	46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty ziemne i fundamentowe			
1	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
d.1	0310-02	0,400*6,300*1,100*2 0,400*4,720*1,100	m ³ m ³	5,544 2,077	
				RAZEM	7,621
2	KNR 4-01	Wykop po posadzki, gł. 40cm.	m ³		
d.1	0103-02	4,000*6,000*0,400	m ³	9,600	
				RAZEM	9,600
3	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3. B25	m ³		
d.1	0204-01	0,250*0,250*1,100*17	m ³	1,169	
				RAZEM	1,169
4	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane o śr. 6 mm, L=1,000m	kg		
d.1	0290-02	5*1,000*0,222*17	kg	18,870	
				RAZEM	18,870
5	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane o śr. 12 mm	kg		
d.1	0290-02	4*1,100*0,890*17	kg	66,572	
				RAZEM	66,572
6	KNR-W 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m ³		
d.1	0312-0201	poz.1+poz.2-poz.3-poz.8*0,4	m ³	2,666	
				RAZEM	2,666
2		Podłoże na gruncie			
7	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, Piasek - gr.	m ³		
d.2	1101-07	15cm 4,850*6,900*0,150	m ³	5,020	
				RAZEM	5,020
8	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.2	0114-05	4,850*6,900	m ²	33,465	
				RAZEM	33,465
9	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.2	0105-05 0105-06	poz.8	m ²	33,465	
				RAZEM	33,465
10	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.2	0502-06	poz.8	m ²	33,465	
				RAZEM	33,465
11	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, pomiędzy słupkami fundamentowymi.	m		
d.2	0407-02	0,750*16+3,750	m	15,750	
				RAZEM	15,750
3		Konstrukcja drewniana			
12	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 120 mm. Słupek 12x12cm. Drewno iglaste strugane klasy C24.	m ² ściany		
d.3	4001-04	6,000*2,500*2 4,250*2,500+4,250*1,500*0,5*2	m ² ściany m ² ściany	30,000 17,000	
				RAZEM	47,000
13	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - słupki bram 12x6cm. Drewno iglaste strugane klasy C24.	mb		
d.3	4002-03	2,000*2	mb	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - zastrzały 12x6cm. Drewno iglaste strugane klasy C24.	mb		
d.3	4002-03	4,700 <zastrzał> 3,900*4 <zastrzał> 3,300*2 <wiatrownica>	mb mb mb	4,700 15,600 6,600	
				RAZEM	26,900
15	KNR 2-02	Wsporniki ze stali teowej ramienne, 40x40cm, z blachy ocynkowanej	szt.		
d.3	1218-02	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
16	KNR 0-21	Belka heblowana 8x4 cm z hakami stalowymi. Drewno iglaste strugane klasy C24.	mb		
d.3	4002-01	6,000*2	mb	12,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-21 d.3 4002-04	Belki heblowane 12x12 cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 6,000*2 4,000*7 4,250 <nadproże bramy>	mb mb mb mb	RAZEM 12,000 28,000 4,250	12,000
				RAZEM	44,250
4		Poszycie ścian i stropu			
18	KNR K-05 d.4 0105-01 analogia	Montaż łąt 4x4 przy rozstawie co ok.40cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 6,000*2,500*2 (4,250*2,500+4,250*1,700*0,5)*2	m ² m ² m ²	30,000 28,475	
				RAZEM	58,475
19	KNR 0-21 d.4 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 2,5 cm. Deska elewacyjna sosnowa, pióro - wpust w układzie pionowym. Drewno iglaste strugane klasy C24. poz.18	m ² m ²	58,475	
				RAZEM	58,475
20	KNR 0-21 d.4 4005-01	Belki 12x6 cm, ruszt pod płytowanie OSB, co 50cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 6,000*7	mb mb	42,000	
				RAZEM	42,000
21	KNR 0-21 d.4 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych 4,000*4,000	m ² m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
22	KNR-W 2-02 d.4 1031-02	Bramy drewniane ramowe dwuskrzydłowe bez ościeżnic obite deską. Drewno iglaste strugane klasy C24. 5,780*2,000	m ² m ²	11,560	
				RAZEM	11,560
23	KNR-W 2-02 d.4 20203-03	Lakierowanie poszycia ścian. 6,000*2,500*2 <ściany> (4,250*2,500+4,250*1,700*0,5)*2 <ściany>	m ² m ² m ²	30,000 28,475	
				RAZEM	58,475
5		Konstrukcja i pokrycie dachu			
24	KNR 2-02 d.5 0408-05	Krokwie zwykłe, 7x14 cm w rozstawie co 100cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 0,070*0,140*5,640*1/cos(38)*9	m ³ m ³	0,631	
				RAZEM	0,631
25	KNR 0-21 d.5 4004-06	Poszycie dachu z płyt OSB 2,2cm 5,640*6,160*1/cos(38)	m ² m ²	44,089	
				RAZEM	44,089
26	KNR 2-02 d.5 0501-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo poz.25	m ² m ²	44,089	
				RAZEM	44,089
27	KNR K-05 d.5 0104-04	Montaż kontrłat 4x4cm na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 70 cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. poz.25	m ² m ²	44,089	
				RAZEM	44,089
28	KNR K-05 d.5 0105-01	Montaż łąt 4x4cm co ok. 40 cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. poz.25	m ² m ²	44,089	
				RAZEM	44,089
29	KNR-W 2-02 d.5 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną z płyt o szerokości 1.08 m - płyty dachowe poz.25	m ² m ²	44,089	
				RAZEM	44,089
30	KNR 0-21 d.5 4004-01	Podbitka drewniana z desek o szer. 2,5 cm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 0,700*6,160*1/cos(38)	m ² m ²	5,472	
				RAZEM	5,472
31	KNR 0-21 d.5 4002-03	Konstrukcje szkieletowe - zastrzały. Drewno iglaste strugane klasy C24. 3,300*2 <wiatrownica>	mb mb	6,600	
				RAZEM	6,600
32	KNR 0-21 d.5 4005-14	Belki czołowe o szer. do 280 mm. Drewno iglaste strugane klasy C24. 5,640*2*1/cos(38)	mb mb	14,315	
				RAZEM	14,315
33	KNR 2-02 d.5 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej zakończone rygaczem 6,160*2	m m	12,320	
				RAZEM	12,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 d.5 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej 6,160*2*0,5 <rynny> 5,640*2*0,250 <szczyty>	m ² m ² m ²	 6,160 2,820	
				RAZEM	8,980
35	KNR-W 2-02 d.5 20203-03	Lakierowanie podbitki dachowej. 0,700*6,160*1/cos(38)	m ² m ²	 5,472	
				RAZEM	5,472
6		Instalacje elektryczne			
36	KNR 2-01 d.6 0701-03	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębok.do 0.8 m i szer.dna do 0.4 w gruncie kat. IV 2,000	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 5-10 d.6 0103-03	Układanie kabla YKY 2,000	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR 5-10 d.6 0303-02	Układanie rur ochronnych DVK 50 mm w wykopie 2,000	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR 2-01 d.6 0704-03	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębok.do 0.6 m i szer.dna do 0.4 m w gruncie kat. IV 2,000	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR 5-14 d.6 0102-01	Montaż przyścienny rozdzielnic wraz z wyposażeniem: wyłącznik z zabezpieczeniem 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 5-08 d.6 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania 5,000	m m	 5,000	
				RAZEM	5,000
42	KNR 5-08 d.6 0109-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) 5,000	m m	 5,000	
				RAZEM	5,000
43	KNNR 5 13 d.6 2-04	Badanie linii kablowej 1	odc. odc.	 1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR 5-08 d.6 0502-01	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2) 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 5-08 d.6 0511-02	Montaż oprawy 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000