

UMOWA NR LMW/ /2026

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640 zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa,

a
z siedzibą , NIP: , REGON: , KRS:
, reprezentowanym przez: , zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793, z późn. zm.) zwanej dalej „Pzp” w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 Pzp bez stosowania w/w ustawy zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

(Przedmiot umowy)

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi obejmującej:
 - a) przygotowanie gleby do nasadzeń leśnych poprzez wzbogacenie i optymalizację wierzchniej warstwy gleby, przygotowanie powierzchni do sadzenia oraz sadzenie drzew i krzewów na obszarze sąsiadującym z gazociągami Rembelszczyzna – Mory w celu odtworzenia ekotonu z gatunków biocenotycznych,
 - b) prace zabezpieczające polegające na:
 - owinięciu pączka szczytowego wysuszoną, naturalną, nieprzetworzoną wełną owczą,
 - palikowaniu sadzonek,
 - c) prace zabezpieczające polegające na wykonaniu ogrodzenia wokół nasadzeń.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Zakres prac objętych przedmiotem umowy oraz lokalizację powierzchni do wykonania poszczególnych czynności określa **załącznik nr 1** do umowy.

§ 2

(Czas obowiązywania)

1. Umowa zostaje zawarta na okres od **dnia podpisania umowy do 20 grudnia 2026 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z należytą starannością, w oparciu o aktualne wymagania prawne.

§ 3

(Warunki wykonania umowy)

1. Osoby do kontaktów:
 - a. ze strony Zamawiającego:

- Pani Mirosława Mironczuk, tel. 608-352-389, e-mail: mironczuk@lasymiejskie.waw.pl
- Pan Piotr Prądzynski, tel. 608-347-297, e-mail: pradzynski@lasymiejskie.waw.pl

b. ze strony Wykonawcy:

- , tel. , e-mail:
- Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy. Wykonawca ma obowiązek zapoznać wszystkich pracowników, których dane zawarte są w umowie, z tą informacją.
 - Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności osoby odpowiedzialnej za kontakt z Zamawiającym w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:30.
 - W razie nieobecności osoby odpowiedzialnej za kontakt z Zamawiającym lub zaistnienia okoliczności powodujących zmianę osoby odpowiedzialnej za kontakt z Zamawiającym, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępstwo i niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o danych personalnych i numerze telefonu komórkowego osoby zastępującej.
 - Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli w trakcie wykonywania prac. Przeprowadzenie kontroli zostanie udokumentowane poprzez sporządzenie protokołu kontroli. W przypadku wykonywania kontroli podczas przeprowadzania prac, Wykonawca lub osoba wskazana do kontaktu, o której mowa w § 3 ust. 1 lit. b, zobowiązany jest do udziału w kontroli. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy podczas przeprowadzania kontroli, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół kontroli. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania zleconych prac (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz wskazaniami wykonawczymi) Zamawiający opíše wszystkie nieprawidłowości w sporządzonym protokole kontroli, oraz najpóźniej następnego dnia roboczego poinformuje o tym fakcie Wykonawcę poprzez pocztę elektroniczną oraz przekaże Wykonawcy kopię protokołu kontroli. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie określonym w w/w protokole. Powyższe protokoły, w przypadku nieusunięcia nieprawidłowości, będą podstawą do obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie.
 - Wykonawca lub osoba odpowiedzialna za kontakt z Zamawiającym zobowiązana jest powiadomić drogą telefoniczną na numer wskazany w § 3 ust. 1 lit. a oraz wysyłając e-maila na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, o zakończeniu prac wskazanych w pkt 1 - 4 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, w celu podpisania protokołu potwierdzającego właściwe ich wykonanie (**załącznik nr 2** do umowy). Przekazanie przedmiotowej informacji musi nastąpić w dniu poprzedzającym planowane podpisanie protokołu. Podpisanie protokołu może odbyć się w dzień roboczy w godzinach 7:30 – 15:30. Podpisanie protokołu musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem kontroli w terenie w dniu wskazanym do podpisania protokołu.
 - Wykonawca lub osoba odpowiedzialna za kontakt z Zamawiającym zobowiązana jest powiadomić drogą telefoniczną na numer wskazany w § 3 ust. 1 lit. a oraz wysyłając e-maila na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, o zakończeniu prac wskazanych w pkt 6 - 9 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, w celu podpisania protokołu potwierdzającego właściwe wykonanie całej usługi (prac wskazanych w pkt 1 - 9), o której mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 3** do umowy). Przekazanie przedmiotowej informacji musi nastąpić w dniu poprzedzającym planowane podpisanie protokołu. Podpisanie protokołu może odbyć się w dzień roboczy w godzinach 7:30 – 15:30. Podpisanie protokołu musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem kontroli w terenie w dniu wskazanym do podpisania protokołu.
 - W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, o której mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w terminie obowiązywania umowy Zamawiający sporządzi protokół (**załącznik nr 3** do umowy), który będzie podstawą do niewypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy i naliczenia kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie.

9. Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania oleju biodegradowalnego do smarowania układów w eksploatowanych urządzeniach oraz zestawów do pochłaniania oleju w urządzeniach eksploatowanych na terenie lasów.
10. Do smarowania układów w eksploatowanych urządzeniach Wykonawca jest zobowiązany stosować olej biodegradowalny o parametrze biodegradacji nie niższym niż 60%. Wymagane jest określenie biodegradowalności zgodnie z metodyką badań opisaną w Rozporządzeniu komisji (WE) NR 440/2008 z dnia 30.05.2008 roku metoda OECD 301 A-F ustalająca metody badań zgodnie z Rozporządzeniem (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH).
11. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska. Dopuszcza się posiadanie i używanie kanistrów z bezpiecznymi końcówkami (dozownikami), uniemożliwiającymi rozlanie (przelanie) oleju i mieszanki paliwowej podczas tankowania (zastępczo na maty pochłaniające paliwo i olej).
12. Wykonawca obowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dokonać oznakowania terenu zakazem wstępu. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do właściwego oznaczenia tablicami ostrzegawczymi powierzchni, na których wykonywane będą prace wskazane w pkt 1 - 4 w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Sposób oznakowania obszaru robót tj. ustawienie tablic i rozwieszanie taśm, ustalane będzie każdorazowo z przedstawicielem Zamawiającego przed przystąpieniem do prac.
13. Przedstawiciele Wykonawcy nie są uprawnieni do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy. Decyzja, o której mowa w zdaniu poprzednim musi być każdorazowo zatwierdzona przez Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa.
14. Wykonawca akceptuje formę powiadomień, w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy poprzez pocztę elektroniczną oraz wskazuje do tego celu adres e-mail:.....
15. Wykonawca zobowiązuje się do sumiennego wykonywania powierzonych prac własnymi środkami i wykwalifikowanym personelem posiadającym wszelkie niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy (w przypadku wykonywania umowy samodzielnie, bez udziału Podwykonawców).

§ 4

(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)

1. Wartość przedmiotu umowy wynosi:
 - a) **stawka VAT 8% za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1**
lit. a i lit. b:

kwota netto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota podatku VAT:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota brutto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)

b) stawka VAT 23% za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. c:

kwota netto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota podatku VAT:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota brutto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)

c) łącznie:

kwota netto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota podatku VAT:	złotych,
(słownie:	, 00/100)
kwota brutto:	złotych,
(słownie:	, 00/100)

zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 5** do umowy.

2. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu potwierdzającego właściwe wykonanie całej usługi (prac wskazanych w pkt 1 - 9), o której mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 3** do umowy) stanowi podstawę wystawienia faktury i wypłatę całej należnej kwoty za wykonanie usługi, o której mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

- 3. Fakturę należy wystawić na rzecz:**

nabywca (podmiot2): Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

NIP: 5252248481

odbiorca (podmiot inny/podmiot3): Lasy Miejskie – Warszawa ←

Ul. Korkowa 170A. 04-549 Warszawa.

NIP: 1132659512

NIEZBĘDNY element faktury

4. **Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktur.**
5. Strony zgodnie oświadczają, że faktura będzie wystawiona i odebrana za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem ust. 6, 7.
6. W przypadku awarii KSeF, faktura będzie tymczasowo przesyłana w formie elektronicznej w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie awarii KSeF uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.

7. W przypadku niedostępności KSeF po stronie Wykonawcy za dzień dostarczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi art. 106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline24, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wynagrodzenie, należne Wykonawcy z tytułu wykonania usługi objętej niniejszą umową nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu jej doręczenia zgodnie z ust. 5 lub 6 z zastrzeżeniem ust. 9, na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
9. Miasto zastrzega, że płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę:
 - wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiana jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1” oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3” wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola” wpisano „8” – JST odbiorca.
 - zawierającą w swojej treści numer umowy, której dotyczy,
 - wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.

W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z powyższym, Miasto zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury termin płatności będzie liczony zgodnie z ust. 8.
10. W przypadku faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w ust. 8. Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan faktury na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie 3 dni od daty wystawienia faktury w KSeF.
11. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesłać w formie elektronicznej w formacie pliku PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania faktury, o którym mowa w ust. 5 i 6.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wysłania dokumentów rozliczeniowych na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl w terminie 3 dni od wystawienia faktury w KSeF. Wysłane dokumenty będą miały funkcję informacyjną.
13. Za termin zapłaty faktur uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przenieść na konto wskazane w ust. 8 wynagrodzenie Wykonawcy.
14. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi podstawą do niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych będzie protokół, o którym mowa w § 3 ust. 5 i 8.
15. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przy rozliczeniu za wykonaną usługę do przeliczenia oferowanej ceny w taki sposób, aby przy uwzględnieniu nowej stawki podatku VAT jednostkowa cena brutto nie była wyższa od ceny zaoferowanej w ofercie przetargowej.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 8 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
17. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

18. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

(Warunki zatrudnienia Pracowników)

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowani do realizacji niniejszej umowy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy pisemne oświadczenie o zatrudnieniu pracowników skierowanych do realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy i zakres obowiązków pracownika oraz złożyć Zamawiającemu wraz z fakturą ww. oświadczenie w formie pisemnej, potwierdzające, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowani do realizacji niniejszej umowy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizowania danych wskazanych w ust. 2 w terminie 14 dni od dnia, w którym dane te uległy zmianie poprzez złożenie w tym zakresie pisemnego oświadczenia wraz z załączonymi dokumentami potwierdzając dokonane zmiany.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 2 w terminach, o których mowa w tym samym ustępie oraz niezaktualizowanie danych zgodnie z ust. 3, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku realizacji zamówienia przez Podwykonawcę Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek określony w ust. 2, tzn. obowiązek składania dokumentów i oświadczeń opisanych w powyższych ustępach odnośnie Pracowników Podwykonawcy. Podwykonawca w umowie zawartej z Wykonawcą winien zobowiązać się do udostępnienia Wykonawcy dokumentów wskazanych w ust. 2 i składania oświadczeń, zgodnie z ust. 3. Zapłata ewentualnych kar umownych w przypadku nie wypełniania przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z ust. 2 i 3 obciążać będą Wykonawcę.

§ 6

(Kary umowne)

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar w przypadku stwierdzenia:
 - 1) niewykonania prac przez Wykonawcę w terminie obowiązywania przedmiotowej umowy,
 - 2) nienależytego wykonania prac przez Wykonawcę (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia) lub wykonania prac powodujących szkody w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,
 - 3) wykonania przez Wykonawcę prac nieujętych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
 - 4) braku możliwości nawiązania z Wykonawcą lub osobą wskazaną do kontaktu wskazaną w § 3 ust. 1 lit. b łączności telefonicznej w czasie przekraczającym 30 minut,
 - 5) niezastosowania oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
 - 6) niedopełnienia wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących prace – czynności wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 1** do umowy), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy,
 - 7) nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia lub nieoznakowania powierzchni w przypadku

realizacji wymagających tego prac,

8) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:

- 1) za niewykonanie prac w terminie obowiązywania przedmiotowej umowy - w wysokości 1% maksymalnego całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. c, za każdy dzień opóźnienia. Podstawą naliczenia kary będzie protokół zawierający informacje o zakresie niewykonanych prac,
 - 2) w przypadku nienależytego wykonania prac ujawnionego w toku kontroli, o której mowa w § 3 ust. 5 tj. wykonania prac niezgodnie ze wskazaniami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - w wysokości 1% maksymalnego całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. c, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w protokole kontroli.
 - 3) w przypadku wykonania prac nieuwjętych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 1** do umowy) - w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia stwierdzenia szkód,
 - 4) w przypadku braku możliwości nawiązania łączności telefonicznej z Wykonawcą lub osobą wskazaną do kontaktu w czasie przekraczającym 30 minut – w wysokości 500,00 zł brutto,
 - 5) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących prace – czynności wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 1** do umowy), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy) pomnożonej przez liczbę miesięcy w okresie realizacji Umowy, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu oraz liczbę pracowników wobec których nie dopełniono tego wymogu,
 - 6) w przypadku niezastosowania przez Wykonawcę oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego,
 - 7) za każdy przypadek nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia powierzchni lub nieoznakowania powierzchni w przypadku realizacji wymagających tego prac – w wysokości 1 000,00 zł brutto,
 - 8) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto maksymalnego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. c.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego za poniesioną szkodę.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przedłożonej faktury na podstawie noty księgowej. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczenia z tytułu kar umownych na zasadzie określonej powyżej nota księgowa będzie płaćna do 14 dni od dnia wezwania do zapłaty.

§ 7

(Zakres odpowiedzialności Wykonawcy)

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie wszystkich zleconych prac.
2. Odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego wykonywania prac lub z działań niezgodnych z niniejszą umową ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni (obszary wskazane w **załączniku nr 1** do umowy).

§ 8

(Podwykonawstwo)

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do podania Zamawiającemu nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia, jeżeli są już znani oraz w trakcie realizacji zamówienia, zawiadamia Zamawiającego o zmianie tych danych, a także przekazuje Zamawiającemu wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac objętych przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia i nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę prac upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji prac. Odpowiednio do zaistniałych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest wówczas bezzwłocznie rozwiązać umowę zawartą z podwykonawcą. W takiej sytuacji Wykonawca realizuje prace samodzielnie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy, nawet jeżeli poszczególne postanowienia Umowy nie stwierdzają tego wprost.

§ 9

(Ubezpieczenie)

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz od odpowiedzialności cywilnej, zawartych na okres realizacji przedmiotu umowy, tj. nie krótszych niż do 20 grudnia 2026 r., w kwocie nie niższej niż maksymalna kwota wynagrodzenia brutto, wskazana w § 4 ust. 1 lit. c niniejszej umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) prace objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,

- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1, kopie tych umów będą stanowiły **załącznik nr 6** do umowy.
4. Zamawiający nie dokona wprowadzenia Wykonawcy na prace objęte przedmiotem umowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacenia składek. Brak przedłożenia tych dowodów w ciągu 5 dni od wezwania lub brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10

(Rozwiązanie umowy)

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca w sposób świadomy wyrządzi szkodę w środowisku lub mieniu Zamawiającego.
 - 3) W przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy, zajęcia jego majątku, które to okoliczności uniemożliwiają Wykonawcy realizację niniejszej umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt 1, 2 i 3 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy spełni się przynajmniej jedna z poniższych przesłanek:
 - 1) Wykonawca wyrządzi szkodę w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca nie dopełni w okresie obowiązywania umowy obowiązku zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym z powodu braku zapłacenia należnych składek.
4. Odnosnie przesłanek wskazanych w ust. 3 pkt 1 każda wyrządzona szkoda, będzie traktowana jako oddzielny przypadek.

§ 11

(Postanowienia dodatkowe)

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy oraz przedmiotowe dane zostaną umieszczone w Centralnym Rejestrze Umów jednostek sektora finansów publicznych.

3. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, w rozumieniu Ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
4. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
7. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - załącznik nr 2 – wzór protokołu potwierdzającego właściwe wykonanie prac,
 - załącznik nr 3 – wzór protokołu,
 - załącznik nr 4 – informacja o przetwarzaniu danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy,
 - załącznik nr 5 – oferta Wykonawcy,
 - załącznik nr 6 – kopie umów ubezpieczenia,
 - załącznik nr 7 – informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz reprezentantów osób prawnych,
 - załącznik nr 8 – klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych.

Zamawiający

Wykonawca