Umowa nr LMW/……/2026

Umowa zawarta w dniu ……w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa,

a

…….

……..,

zwanym dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym przez
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 powyższej ustawy oraz oferty złożonej przez Wykonawcę, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprawowanie obowiązków inspektora nadzoru chiropterologicznego nad prawidłowością wykonania skrzynek dla nietoperzy i ich rozmieszczeniem w terenie w ramach realizacji projektu z budżetu obywatelskiego m.st. Warszawy nr 2177 pod nazwą „Chronimy i poznajemy nietoperze w lasach Dzielnicy Białołęka-rozwieszenie skrzynek dla rozrodu i/lub odpoczynku tych zwierząt”.
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane kwalifikacje i uprawnienia do sprawowania obowiązków inspektora nadzoru chiropterologicznego.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem, które gwarantuje wykonanie umowy w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy.

§ 3

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy **od dnia podpisania umowy do 18 grudnia 2026 r.**
2. Niniejsza umowa nie rodzi żadnych skutków w zakresie uprawnień pracowniczych wynikających ze stosunku pracy.

§ 4

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosić będzie
   a. **…… zł netto** (słownie: ……., ……./100)**,**
   b. **…… zł VAT** (słownie: ……., ……./100)**,**
   c. **…… zł brutto** (słownie: ……., ……./100,
   zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił protokół potwierdzające sprawowanie obowiązków Inspektora nadzoru chiropterologicznego podpisany bez uwag przez przedstawicieli Zamawiającego, sporządzony po podpisaniu protokołu odbioru prac wykonanych przez podmiot realizujący prace polegające na dostawie i montażu skrzynek lęgowych.
3. **Faktury należy wystawić na rzecz:**
   nabywca (podmiot2): Miasto Stołeczne Warszawa
   Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
   NIP: 5252248481
   odbiorca (podmiot inny/podmiot3): Lasy Miejskie Warszawa ←
   Ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa,
   NIP: 1132659512

   NIEZBĘDNY element faktury
4. **Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktur.**
5. Strony zgodnie oświadczają, że faktury będą wystawiane i odbierane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem ust. 6, 7.
6. W przypadku awarii KSeF, faktury będą tymczasowo przesyłane w formie elektronicznej w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie awarii KSeF uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.
7. W przypadku niedostępności KSeF po stronie Wykonawcy za dzień dostarczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi art. 106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline24, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wynagrodzenie, należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług objętych niniejszą umową, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni po jej doręczeniu zgodnie z ust. 5 lub 6 z zastrzeżeniem ust. 9, na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ……..
9. Miasto zastrzega, że płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę:

- wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiania jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2" w pozycji „JST" wpisano „1" oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3" wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola" wpisano „8" – JST odbiorca.

- zawierającą w swojej treści numer umowy, której dotyczy,

- wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.

W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z powyższym, Miasto zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury termin płatności będzie liczony zgodnie z ust. 8.

10. W przypadku faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w ust. 8. Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan faktury na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie 3 dni od daty wystawienia faktury w KSeF.
11. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesłać w formie elektronicznej w formacie pliku PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania faktury, o którym mowa w ust. 5 i 6.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wysłania dokumentów rozliczeniowych na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl w terminie 3 dni od wystawienia faktury w KSeF. Wysłane dokumenty będą miały funkcję informacyjną.
13. Za termin zapłaty faktur uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto wskazane w ust. 8 wynagrodzenie Wykonawcy.
14. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przy rozliczeniach za wykonane usługi do przeliczenia oferowanych cen w taki sposób, aby przy uwzględnieniu nowej stawki podatku VAT jednostkowa cena brutto nie była wyższa od ceny zaoferowanej w ofercie przetargowej.
15. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 8 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
16. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
17. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przez co należy rozumieć rażące zaniedbanie

wykonania obowiązków wskazanych w załączniku nr 1 do umowy – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy.

2. Niezależnie od kary umownej, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości szkodę powstałą na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

3. Strony umowy ustalają, że naliczone przez Zamawiającego kary umowne będą potrącone przez Zamawiającego z przedłożonej faktury na podstawie wystawionej noty księgowej. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej, zapłata kary umownej nastąpi na podstawie noty księgowej w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące (imię i nazwisko oraz dane firmy), przedmiot umowy i wynagrodzenia, stanowią informacje publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy oraz przedmiotowe dane zostaną umieszczone w Centralnym Rejestrze Umów jednostek sektora finansów publicznych.

2. Realizacja przedmiotu umowy nie wiąże się z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych w imieniu Zamawiającego ani z udzieleniem Wykonawcy dostępu do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa, w których przetwarzane są dane osobowe. Strony mogą przetwarzać dane osobowe niezbędne do zawarcia, realizacji, kontroli i rozliczenia umowy jako odrębni administratorzy, zgodnie z właściwymi przepisami.

3. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora określone w przepisach RODO w zakresie danych osobowych Wykonawcy, jeżeli jest on osobą fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się przekazać osobom, których dane osobowe udostępnia Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, przekazane przez Zamawiającego informacje wymagane na podstawie art. 14 RODO.

4. Osoby do kontaktów:

   - ze strony Wykonawcy – ……., nr tel. ……., e-mail: ……,
   - ze strony Zamawiającego – Patryk Kakareko, tel. 514 823 652, e-mail: kakareko@lasymiejskie.waw.pl

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

6. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

7. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

10. Załącznikami do umowy są:

1) Opis przedmiotu zamówienia,
2) oferta Wykonawcy,
3) klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych,
4) klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**