

**Umowa nr LMW/...../2024**

*zawarta w trybie art. 2 ust 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320), bez stosowania ustawy*

zawarta w dniu .....2024 r. w Warszawie pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawą** z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015

z dnia 19.11.2015 r. przez: **Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa** z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, Zwanymi dalej łącznie **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
.....  
.....

Zwanym dalej **Wykonawcą**,

**§ 1**

*(Przedmiot umowy)*

1. Przedmiotem umowy jest Wyposażenie Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Papirusów 1/3 w Warszawie. Zakup ławek zewnętrznych wraz z dostawą.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

*(Czas obowiązywania)*

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do 60 dni od daty podpisania umowy**.
2. Dostawa nie może się odbyć wcześniej niż **30 września 2024 r.**

**§ 3**

*(Warunki wykonania umowy)*

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad realizacją dostaw prowadzić będą pracownicy Działu ds. inwestycji i remontów Lasów Miejskich - Warszawa, a w szczególności:  
Pani Karolina Wardzińska, tel. 509 812 834, e-mail: wardzinska@lasymiejskie.waw.pl;  
Z ramienia Wykonawcy, nadzór nad realizacją dostaw prowadzić będzie:  
.....

2. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli jakości wyposażenia podczas dostawy. Wykonawca lub jego przedstawiciel, wymieniony w ust. 1, zobowiązany jest do udziału w kontroli.  
W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, który w przypadku stwierdzenia dostarczenia materiału nie spełniającego norm i wymagań opisu przedmiotu zamówienia (zał. nr 1) będzie podstawą do żądania dostarczenia wyposażenia należytej jakości w terminie do 7 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego po realizacji dostawy lub obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy w jednym terminie, o którym poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.
4. Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia może zostać dostarczony w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 08:00 do 14:00. Zamawiający nie przewiduje możliwości wykonywania dostawy w dni wolne od pracy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności przy wykonywaniu dostawy przedmiotu umowy. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z naprawą lub przywróceniem do stanu pierwotnego zgodnie z zapisami § 6 ust. 3.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego dostawy objętej przedmiotem umowy.

#### § 4

##### *(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)*

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:  
**Netto:** ..... (słownie: .....), VAT: ..... zł, **Brutto:** .....  
**zł,** (słownie: .....)
2. Ceny jednostkowe wynikające ze złożonej oferty będą obowiązywały przez cały okres trwania umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć fakturę wraz z kopią protokołu odbioru przedmiotu Umowy do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa, niezwłocznie po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przez Lasy Miejskie – Warszawa jako płatnika i odbiorcę faktur przelewem w terminie do **21** dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Dostawcy o numerze:.....
5. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
6. **Fakturę należy wystawić na:**  
**Miasto Stołeczne Warszawę z siedzibą: Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.**

**Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktury, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.**

7. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 3, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do biura Lasów Miejskich – Warszawa (ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa).
8. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 4 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
10. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

**§ 5**

*(Kary umowne. Rozwiązanie umowy)*

1. W przypadku nienależytego wykonania dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w trybie natychmiastowym wszelkich usterek i uchybień.
2. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy.
  - b) za opóźnienie w dostawie przedmiotów określonych w § 1 ust.1 niniejszej umowy odbioru - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
4. W przypadku naliczenia kar, Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z przedłożonej faktury.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania odpowiedniej części umowy.

## § 6

### *(Zakres odpowiedzialności Wykonawcy)*

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach określonego w niniejszej Umowie wynagrodzenia w szczególności należy sprzedaż i dostarczenie, Przedmiotu Umowy we wskazanej przez Zamawiającego lokalizacji CEE przy ul. Papirusów 1/3 w Warszawie.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy będzie spełniać wszelkie wymagania techniczne i normy jakościowe, a w szczególności będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom określonym w załącznikach do niniejszej umowy.
3. Dostarczone elementy wyposażenia powinny być fabrycznie nowe, oryginalnie zapakowane i w stanie nienaruszonym, a także oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku dostarczenia wadliwego towaru Wykonawca zobowiązany jest do jego niezwłocznej wymiany na towar wolny od wad.
4. Po wykonaniu obowiązków, o których mowa w ust. 1, zostanie sporządzony protokół odbioru Przedmiotu Umowy, który po podpisaniu przez osoby upoważnione przez Zamawiającego oraz Dostawcę, będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 4 ust. 3.
5. Do dnia odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w szczególności uszkodzenia i straty).
6. Wykonawca od chwili rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy do chwili odbioru Przedmiotu Umowy ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za powstałe szkody. W związku z tym Wykonawca powinien na własny koszt:
  - 1) w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy usuwać zbędne materiały i odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
  - 2) uporządkować pomieszczenia, w których realizowana była dostawa elementów wyposażenia, zutylizować zbędne materiały i śmieci oraz przekazać Zamawiającemu wykonany Przedmiot Umowy w stanie czystym i nadającym się do użytkowania.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości sukcesywnego dostarczania Przedmiotu Umowy.
8. W terminie co najmniej 3 dni roboczych przed planowaną dostawą, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego e-mailem/telefonicznie o terminie (data, godzina) planowanej dostawy,
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
  - 1) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
  - 2) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może:

- a) obniżyć wynagrodzenie,
- b) a gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub żądać dostarczenia nowych elementów Przedmiotu Umowy (wymiany), zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w § 5 niniejszej umowy.

## **§ 7**

### *(Gwarancja i rękojmia)*

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie mają do niego praw osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
2. Wykonawca gwarantuje niezmienną jakość dostarczanego Przedmiotu Umowy i na tę okoliczność, udziela **24 miesięcznej gwarancji** jakości licząc od dnia odbioru urządzeń wskazanych w załączniku nr 1 jako objęte gwarancją.
3. W ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny producenta na zasadach określonych w dokumentach gwarancyjnych producenta, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia wyposażenia zastępczego, w którym ujawniona została wada, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu skierowanym na e-mail: ....., z zastrzeżeniem, że termin wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 7 dni.
5. W okresie gwarancji i/lub rękojmi Wykonawca nie może odmówić wymiany elementu Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w przypadku:
  - a) niewykonania naprawy w terminie określonym w ust. 4 lub niedostarczenia w tym terminie zastępczego elementu Przedmiotu Umowy,
  - b) ponownego wystąpienia wady elementu Przedmiotu Umowy po wykonaniu trzech kolejnych napraw.
6. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 2.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad lub nie wymieni elementu Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad, Zamawiający będzie mógł usunąć wady lub wymienić element Przedmiotu Umowy na nowy we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku niewpłacenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad lub kosztów wymiany elementu Przedmiotu Umowy na nowy zapłaty ww. kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

## § 8

### *(Postanowienia dodatkowe)*

1. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wynagrodzenia, stanowią informacje publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz danych firmy.
3. Zamawiający oświadcza, że wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, których Administratorem jest Prezydent m. st. Warszawy oraz dostępem do sieci informatycznych Urzędu m. st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
4. Telefony do kontaktów:  
ze strony Wykonawcy –.....  
ze strony Zamawiającego – .....  
Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu i fax-u. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy także w okresie rękojmi i okresie gwarancji.
5. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 4, pisma dostarczane pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
6. Spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Zmiana Umowy wymaga zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
9. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
10. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Wszystkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
12. Umowę sporządzono w języku polskim, w formie elektronicznej i podpisano przez każdą ze stron podpisem kwalifikowanym.

**Zamawiający:**

**Dostawca:**